



Entwicklung ■ Promotion ■ Generalunternehmung

Referenz: «Im Hof»

Einzigartige, nahe dem historischen Städtchen Greifensee gelegene Eigentumswohnungen

In der Kernzone von Greifensee realisierte Generalica 20 individuelle Eigentumswohnungen. Mit der Sanierung eines bestehenden heimatschutzwürdigen Bauernhauses sowie der Erstellung zweier Mehrfamilienhäuser entstand eine wunderschöne Kombination von Alt und Neu.

Ob für Singles, Familien oder einfach für Menschen, die neben dem modernen Wohnungsbau auch den Hauch von "alten Mauern" lieben – mit originellen und grosszügigen Grundrissen konnte bei der Realisierung dieser Überbauung auf die verschiedensten Ansprüche eingegangen werden. Zusammen bilden die drei Wohnbauten einen attraktiven Kern, wo man sich trifft und verweilen kann.



In reizvoller und abwechslungsreicher Umgebung nahe dem Greifensee gelegen



Entwicklung ■ Promotion ■ Generalunternehmung

20 individuelle in der Kernzone von Greifensee gelegene Eigentumswohnungen



Das Objekt	
Standort	Im Hof, Greifensee
Anzahl Eigentumswohnungen	20 Eigentumswohnungen in 3 MFH
Preise	Fr. 345 000.– bis Fr. 1 090 000.–
Baubeginn	31. Januar 2005
Bezug	Februar bis April 2006

Die Verantwortlichen	
Entwicklung und Promotion	Generalica Totalunternehmung AG, Zug und RKC GmbH, Zürich
Vermarktung	Generalica AG, Uster und Walde & Partner Immobilien AG, Uster
Generalunternehmung	Generalica AG, Uster
Architekt	Conplan AG, Zürich

Die Projektdaten	
Anlagekosten	16 Mio.
Bauvolumen	15 960 m ³
Grundstückgrösse	3 467 m ²
Grundfläche Etagenwohnungen	2 1/2-Zi.-Wohnungen bis 5 1/2-Zi.-Wohnungen von 78 m ² bis 151 m ²
Grundfläche Gartenwohnungen	4 1/2 Zi.-Wohnungen und 5 1/2-Zi.-Wohnungen von 154 m ² bis 206 m ²
Grundfläche Loft-/Maisonettewohnungen	62 m ² bis 191 m ²

Generalica, Ihr Partner für jedes Bauprojekt und in jeder Bauphase

Generalica AG
Oberlandstrasse 98
8610 Uster

Telefon 043 399 25 50
Fax 043 399 25 59

www.generalica.ch
info@generalica.ch